

**Pronájem komerčního prostoru 43 m<sup>2</sup> - Praha 7, Holešovice**

Františka Křížka, Praha 7, Praha



**13 330 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Denis Suleymanov****Tel.:** 725 80 80 80**GSM:** +420 725 80 80 80**E-mail:** [info@boreality.cz](mailto:info@boreality.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	43 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Ostatní:</b>	Výtah	<b>Doprava:</b>	MHD; autobus
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu komerční prostor v suterénu budovy v klidném dvoře areálu na adrese Františka Křížka, Praha 7 - Holešovice.

Dispozice:

43 m<sup>2</sup> otevřená plocha s kuchyňským koutem

Sdílené sociální zázemí v budově (WC, sprcha)

Finanční podmínky (bez DPH):

Nájem: 310 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc → 13 330 Kč/měsícSlužby: 90 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc → 3 870 Kč/měsíc

(teplo, TUV, studená voda, kanalizace, odvoz odpadu, úklid společných prostor, 24/7 přístup)

Elektřina: přeúčtování dle skutečné spotřeby (samostatný elektroměr)

Kauce: 1 měsíční nájem  
Dostupnost: ihned

Vhodné pro menší firmy nebo startupy hledající kompaktní a dostupné kanceláře v Holešovicích. Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.