

## Prodej sportovního areálu - tenisové kurty - TK Staré Kurty - Hradec Králové

nábřeží U Přívozu, Hradec Králové



**13 000 Kč**  
za m<sup>2</sup>



Vyřizuje

**Jakub Janiš**

**Tel.:** +420 495 516 162

**GSM:** +420774 289 077

**E-mail:**

[fortunae@seznam.cz](mailto:fortunae@seznam.cz)

**Celková plocha:** 3 021 m<sup>2</sup>

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Druh pozemku:** pro komerční výstavbu

**Doprava:** silnice; MHD

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji sportovní areál TK Staré Kurty o celkové ploše 3021 m<sup>2</sup>, nacházející se na výhodné adrese v centru města Hradec Králové, konkrétně na ulici nábřeží U Přívozu. Tento pozemek je ideálním místem pro realizaci sportovních aktivit a poskytuje skvělé zázemí pro sportovní kluby a organizace.

Na pozemku se nachází areál se třemi tenisovými kurty, k dispozici je také klubovna, šatna se sociálním zařízením včetně toalety a sprch. Pro příjemné trávení volného času a relaxaci slouží venkovní terasa.

Odpad je řešen kanalizací a přívod vody z vlastní studny (vrтанá i kopaná), el.energie 230/400V. Pozemek je určen územním plánem pro občanskou vybavenost.

Tato nemovitost nabízí skvělou příležitost pro investici s možností rozvoje sportovních aktivit v atraktivní lokalitě Hradce Králové. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Financování zajistíme.