

## Pronájem bytu 1+kk/ balkon/ parkování

Gerstelova, Praha 9, Praha



**18 000 Kč**

za měsíc

Poplatky včetně elektřiny 2  
700 Kč/měsíc



Vyřizuje

**Petra Grollová**

**GSM:** +420739500570

**E-mail:**

[petra.grollova@re-max.cz](mailto:petra.grollova@re-max.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	35 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	6 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	4 m <sup>2</sup>	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem zcela nového bytu 1+kk s balkonem a parkovacím stáním v projektu Harfa Living. Jedná se o rezidenční projekt v Praze 9 - Vysočanech. Lokalita Prahy 9 se neustále rozvíjí, je zde plná občanská vybavenost. Samotná lokalita se nachází přímo u zastávek tramvají, pouze tři minuty ke stanici metra Vysočanská. Byt 1+kk o výměře 35m<sup>2</sup> disponuje obývacím pokojem s plně vybavenou kuchyňskou linkou. Koupelnu se sprchovým koutem a WC. V koupelně je přípojka na pračku. K bytu náleží sklep a parkovací stání v podzemních garážích, které je v ceně nájmu. Orientace bytu je do klidného vnitrobloku. K nastěhování ihned. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.