

Byt v klidné ulici nedaleko lázeňské promenády

Raisova, Karlovy Vary



2 399 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Regina Dostálová

Tel.: +420602145144

GSM: +420774930139

E-mail: regina@loyd.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	30 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Plyn:	Plynovod	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme byt 1+1 nedaleko lázeňské promenády. Umístěn je v 1. patře zděného činžovního domu, jenž je součástí historické zástavby v horní části ulice Raisova. Byt je v dobrém udržovaném stavu. V roce 1990 byly vyměněny rozvody elektřiny, plynu a vody. V témže roce byla vybudovaná koupelna v zadní části pokoje. Podlahy v místnostech jsou původní dřevěné s OSB deskami, na kterých je položen v pokoji koberec a v kuchyni linoleum. Okna jsou původní dřevěná špaletová ve velmi dobrém stavu. Vytápění je lokální - plynové topidlo waw. Ohřev vody zajišťuje elektrický bojler. Byt je nabízen včetně vybavení. Dům je udržovaný se slušnými sousedy. Velmi klidné bydlení kousek od lesa a s vynikající dostupností na lázeňskou kolonádu. V blízkosti domu je zastávka MHD, obchod s potravinami, sportovní centrum. V ulici je rezidenční parkování - povolení získáte na základě vlastnictví nemovitosti.