

## Prodej zrekonstruovaného bytu 2+1 v Chomutově, 58 m<sup>2</sup>

Kamenný vrch, Chomutov



**2 590 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Jan Svitavský**  
Tel.: 226 256 126  
GSM: +420 608 916 164  
E-mail:  
[jan.svitavsky@century21.cz](mailto:jan.svitavsky@century21.cz)  
Z

**Dispozice bytu:** 2+1

**Počet podlaží v domě:** 9

**Druh objektu:** panelová

**Vlastnictví:** družstevní

**Energetická náročnost:** C - Úsporná

**Podlaží v domě:** 8

**Celková podlahová plocha:** 58 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Elektrina:** Elektro - 230 V

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji kompletně zrekonstruovaný družstevní byt o dispozici 2+1 a velikosti 58 m<sup>2</sup>, který se nachází v 7. patře panelového domu v klidné části Chomutova, ulice Kamenný vrch. Byt prošel nedávno dokončenou rekonstrukcí a je připraven k okamžitému nastěhování.

Byt nabízí:

Moderní kuchyňskou linku v lesklém bílém provedení včetně vestavěných spotřebičů (myčka, trouba, sklokeramická deska, digestoř)

Vkusně řešenou koupelnu se sprchovým koutem, designovými černými doplňky a zásuvnými dveřmi

Světlý obývací pokoj a ložnici (ve fotogalerii doplněno o vizualizace možného zařízení)

Nové interiérové dveře a topná tělesa ve všech místnostech

Sklepní kóji jako praktický úložný prostor

Další informace:

Byt je po rekonstrukci a dosud nebyl trvale užíván

Jedná se o družstevní vlastnictví

Dům je udržovaný, s novou střechou a stoupačkami

Lokalita nabízí dostatek zeleně a klidné bydlení

Veškerá občanská vybavenost v pěší dostupnosti (obchody, školy, školky, MHD)

Možnost řešení koupě formou protiúctu (výměna za jinou nemovitost)

Nemovitost je vhodná jak pro vlastní bydlení, tak i jako investice k pronájmu.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. S financováním vám rádi pomůžeme.