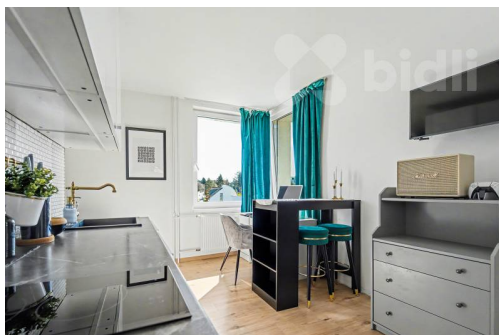


Prodej bytu 1+kk 25 m²

Hornoměřolupská, 10200, Praha 15, Praha



5 190 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Valentin Lokota

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	25 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	1 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrína:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - plynové	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji nabízím světlou jednotku o dispozici 1+kk s balkonem a sklepní kójí v projektu Club Ocean, Praha 10 - Hostivař, ulice Hornoměřolupská. Jednotka se nachází v 5. nadzemním podlaží udržovaného domu a její podlahová plocha činí 25,3 m². K výlučnému užívání náleží balkon o výměře 3,3 m² a sklepní kóje 1 m². Celková plocha činí 29,6 m².

Výhodou domu je zázemí pro obyvatele, mezi které patří recepce, prádelna, společná kuchyňka, posilovna a také střešní terasa s příjemným posezením a výhledy do okolí.

Lokalita Praha 10 - Hostivař nabízí velmi dobrou dopravní dostupnost i kompletní občanskou vybavenost. V blízkosti se nachází zastávky MHD, obchody, služby i nákupní centrum Vivo! Hostivař. Velkým benefitem je také blízkost Hostivařského lesoparku, přehrady a cyklostezek.

Jednotka je v katastru nemovitostí vedena jako jiný nebytový prostor. V prohlášení vlastníka je specifikována jako nebytová jednotka - ubytovací jednotka. Dle aktuálních informací je v jednotce možné přihlásit trvalý pobyt a její koupi lze financovat hypotečním úvěrem.

Užitná a celková plocha uvedena v inzerátu je pouze orientační.