

**Pronájem novostavby bytu 1+KK s terasou, CP 40m² + terasa 11m²,
ul. Sedláčkova, Brno - Líšeň**

Sedláčkova, 62800, Brno-Líšeň, Brno

**13 700 Kč**

za měsíc

+ záloha na služby 3.500,-
Kč, + provize RK, včetně
právního servisu

Vyřizuje

Tomáš Silnický**Tel.:** +420 775 077 502**GSM:** +420 775 077 503**E-mail:** tomas@realmix.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	51 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem pěkného a velice prostorného bytu 1+KK s velkým balkonem (terasou) 11m² ve 4. NP novostavby bytového domu na ulici Sedláčkova, Brno, Líšeň. K bytu patří zděný sklep 2m² v 1.PP bytového domu, v domě je výtah. Byt se nabízí částečně zařízený nábytkem a spotřebiči viz příložená fotodokumentace (šatní skříň v předsíni, kuchyňská linka, lednice, sporák, jídelní stůl, židle). Dispozice bytu: pokoj s kuchyňským koutem 26m², koupelna s WC 5m², předsíň 7,5 m², velká terasa 11m². V blízkosti veškerá občanská vybavenost, zastávky MHD přímo u domu (přestupní uzel Novolišeňská), u domu obchody a další služby. Nájemné 13.700,- Kč +

záloha na energie a služby 3.500,- Kč. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši min. 20 tis. Kč + provize RK. Volné ihned.
Více info v RK.