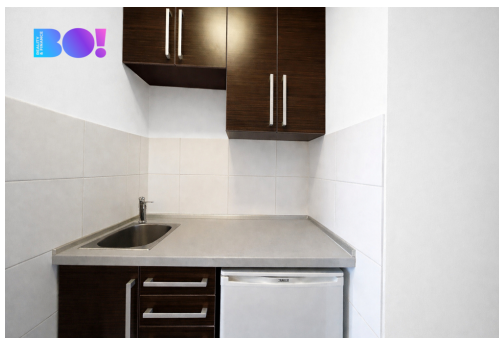
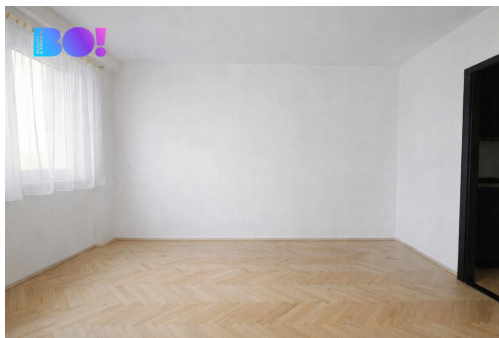


## Pronájem bytu 1+kk o velikosti 20 m<sup>2</sup> na ulici Krakovská, Ostrava - Hrabůvka.

Krakovská, Ostrava-Jih, Ostrava



**9 500 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Bc. Mathias Mikulík**

**Tel.:** 725 80 80 80

**GSM:** +420 725 80 80 80

**E-mail:** [info@boreality.cz](mailto:info@boreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	7
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7	<b>Celková podlahová plocha:</b>	20 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Bo!reality Vám nabízí velice pěkný byt 1KK velikosti 20 m<sup>2</sup> na ulici Krakovská, Ostrava - Hrabůvka.

Byt se nachází v 7. patře ze 7. Bytový dům prošel kompletní revitalizací, výtah je zde novější. Dům působí velmi udržovaným a klidným dojmem, s bezproblémovými a slušnými nájemníky.

Možnost využití společného balkonu v mezi patře.

K bytu náleží sklepní koje.

Samotný byt prošel před cca 6 lety rekonstrukcí, která zahrnovala:

- novou elektroinstalaci,
- rozvody vody v plastu,

- nové obklady v koupelně, která byla zhotovena na přání klienta
- kuch. linka na míru

Cena měsíčního nájmu je 9500 Kč + el. energie, které si klient hradí sám na sebe cca 700 Kč  
Kauce 2x měsíční nájem, 1x poplatek RK

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti - MHD, obchody, služby i dostatek parkovacích míst v okolí domu.

V případě zájmu o více informací nebo prohlídku mě neváhejte kontaktovat. Rád Vám byt osobně představím.