

Prodej rodinného domu 5+1 239 m2 terasa bazén vířivka v Bukovince, okr. Blansko

Bukovinka



24 000 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Michal Nižňanský

Tel.: 608 029 170

GSM: 608 029 170

E-mail:

michal.niznansky@rkfinpos.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	208 m ²
Užitná plocha:	239 m ²	Plocha parcely:	972 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Výjimečný nadstandardní dům v srdci Bukovinky – místo, kde technologie potkává klid...

Hledáte domov, který vás okouzlí hned při prvním kroku a nepustí? V malebné Bukovince nabízíme dům, který není jen nemovitostí, ale životním stylem. Dům, kde je každý detail promyšlený, každý materiál poctivý a každý prostor dává smysl.

Celý objekt je postaven jako betonový monolit – garáže, stropy, schodiště i terasy. Už při vstupu cítíte stabilitu, ticho a bezpečí. Tohle je dům, který tu bude stát pro další generace.

Dominantou je zimní zahrada, která je celoročně využitelná díky automatickému vytápění a klimatizaci. Ráno káva v teple zimního slunce, večer sklenka vína s výhledem do zahrady. Pohodlí doplňuje podlahové vytápění, klimatizace a fotovoltaika, které zajišťují komfort i úsporný provoz.

Dům je plně inteligentní – vše ovládáte jednoduše přes aplikaci. Světla, teploty, technologie... dům se přizpůsobí vám, ne vy jemu.

Velkým benefitem je, že byl dům stavěn jako dvougenerační - obě patra jsou plně oddělitelná. Ideální pro velkou rodinu, rodiče, podnikání nebo kombinaci bydlení a investice.

Venku vás čeká:

přední terasa cca 180 m² s dlažbou na terčích - perfektní místo pro letní posezení i větší oslavy

nadzemní bazén obložený dřevem, který krásně zapadá do prostoru

Interiér nabízí i jedinečné prvky, které dělají domov domovem:

velká profesionální vířivka 230 × 230 cm (pořizovací cena 380 000 Kč) - relax, který si zamilujete

rohová akvária v obývacím pokoji, která dodávají klid a originalitu

rumotéka - klidně v ceně, včetně rumů v hodnotě cca 250 000 Kč (a ano, vypadá skvěle)

Praktičnost a bezpečí zajišťují:

3 garáže

2 nehořlavé trezory (30 minut, včetně ochrany dokumentů), vylité v monolitu

Tento dům je pro někoho, kdo nechce kompromisy. Pro někoho, kdo chce kvalitu, soukromí, technologie i emoce v jednom.

Pokud hledáte místo, kam se budete každý den rádi vracet, právě jste ho našli.

Ozvěte se a přijďte se zamilovat osobně. Některé domy se totiž nedají popsat - ty se musí zažít.