

**Obchodní prostor / salon v centru**

Petrská, 11000, Praha 1, Praha

**47 481 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**Zuzana Vaškovičová****Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 731 554 344**E-mail:**

zuzana.vaskovicova@engelvoelkers.com

<b>Plocha kanceláři:</b>	93 m <sup>2</sup>
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhospodárná

<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Druh prostor:</b>	Obchodní

**POPIS NEMOVITOSTI:** K okamžitému pronájmu je připraven exkluzivní obchodní prostor v turisticky oblíbené Petřské čtvrti Nového Města. Výbornou dostupnost řeší metro Florenc (3 minuty chůze) nebo tramvajová zastávka Bílá labuť (4 minuty chůze). Obchodní prostor má vstup z ulice Petřská a velké výlohy. Prostor je dvoupodlažní. V 1. NP je prodejní zóna, chodba a zázemí pro zaměstnance s přívodem vody.

Po točitém schodišti je přístup do prostor v 1. PP, kde se také nachází umývárna s toaletou. Jednotka disponuje vzduchotechnikou v obou podlažích a malým nákladním výtahem. Majitelé jsou nakloněni rekolaudaci na salon. Využijte mimořádnou příležitost získat prostory v nejžádanější lokalitě právě pro vaše podnikání. Pro bližší informace a půdorys neváhejte kontaktovat makléře.