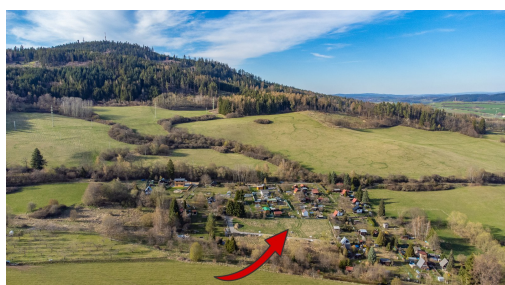


Šumava - Prodej pozemku k výstavbě chaty v Sušici

Příkopy, Sušice



1 480 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jaroslav Staněk**Tel.:** 723 057 288**GSM:** +420 723 057 288**E-mail:**info@elwestreality.cz**Celková plocha:** 630 m²**Umístění objektu:** okraj obce**Druh pozemku:** pro bydlení**Komunikace:** asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemek (s elektřinou i studnou) určený k výstavbě rekreačního objektu v malé chatové oblasti za Vodojemem, známé jako Na Koutence, v bezprostřední blízkosti přírody a města Sušice. Pozemek o celkové ploše 630 m² je určen dle územního plánu k výstavbě rekreačního objektu do 50m² zastavěné plochy. Pozemek je mírně svažité, orientovaný na slunnou stranu s panoramatickým výhledem na město a okolní kopce. Přístup k pozemku je zajištěn po nezpevněné cestě, prodej zahrnuje i spoluvlastnický podíl na této cestě. Elektřina je přivedena do sloupku na hranici pozemku, voda zajištěna vlastní vrtanou studnou s čerpadlem o hloubce 40m. Pozemek kombinuje naprostý klid s výbornou dostupností veškeré občanské vybavenosti v Sušici (bazén, nemocnice, nákupní centra, kino, koupání v řece, vodáctví i rybaření.). Milovníci Šumavy ocení blízkost Kašperských Hor (15 km) či Modravy (25 km), Železná Ruda (35 km). Řeka Otava a lesopark Luh nabízí prostor pro vodáctví, cyklistiku i relaxaci. Ideální příležitost pro ty, kteří chtějí stavět v harmonii s přírodou, a přesto mít město na dosah ruky.