

Pronájem krásného bytu 2+kk se zahrádkou, Praha 8 - Dolní Chabry

K Beranovu, Praha-Dolní Chabry, Praha



25 000 Kč

za měsíc

+ 3.700 Kč měsíčně za poplatky, Vratná kauce činí 30.000 Kč. Provize RK jedno nájemné + DPH.



Vyřizuje

Ing. Iveta Smetanová

Tel.: +420603171112

GSM: +420736533622

E-mail:

iveta.smetanova@re-max.cz

Z

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní nabídka krásného bytu 2+kk s terasou a předzahrádkou v novostavbě pouze třípodlažního domu.

Byt o ploše 55 m² s terasou 11 m² a zahrádkou (20 m²) je plně vybaven a zařízen nábytkem. Kuchyňská linka včetně elektrospotřebičů - varné desky, horkovzdušné trouby a mikrovlnné trouby, myčky a lednice s mrazákem, stůl se židlemi. Z obývacího pokoje, který je vybaven sedací soupravou a nábytkem je přímo vstup na terasu. Ložnice je vybavena manželskou postelí a vestavěnými skříněmi. V předsíni další úložné prostory ve skříních. Koupelna se sprchovým koutem a WC dohromady, k dispozici je pračka.

Všechna okna jsou opatřena venkovními roletami. K dispozici je také sklep.

Dům se nachází ve velmi hezkém a klidném prostředí okolních novostaveb, bussem se dostanete za 4 minuty k metru, zároveň je v místě veškerá občanská vybavenost - škola, školka, obchodní síť, restaurace, lékař a v blízkosti množství zeleně pro relaxaci nebo sportovní vyžití.

K dispozici je byt ihned, majitel upřednostňuje nájemníky bez domácích mazlíčků.

Nájemné 25 000 Kč plus poplatky 3 700 Kč + převod elektřiny na nájemce.

Vratná kauce 30 000 Kč.

Provize RK 25 000 plus DPH. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.