

## **Pronájem restaurace, bar, 102 m<sup>2</sup>, Plzeň, ul. Americká**

Americká, 30100, Plzeň 3, Plzeň



**11 500 Kč**  
za měsíc

+ služby 5 000,-



Vyřizuje

**Tureček Martin**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Zastavěná plocha:** 102 m<sup>2</sup>

**Plocha parcely:** 418 m<sup>2</sup>

**Druh objektu:** cihlová

**Typ zařízení:** Restaurace

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**Užitná plocha:** 102 m<sup>2</sup>

**Počet podlaží v domě:** 3

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Umístění objektu:** centrum obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám pronájem restaurace/baru o celkové výměře 102 m<sup>2</sup>, který se nachází v suterénních prostorech činžovního domu na Americké třídě v centru Plzně - nedaleko památníku. Prostory jsou připraveny k okamžitému provozu. K nájemnému se hradí energie a služby ve výši 5 000,-. Při podpisu nájemní smlouvy se skládá první nájemné + zálohy, 2x vratná kauce, 1x provize. Pro více informací kontaktujte makléře.