

Pronájem bytu 3+kk 170 m² s terasou, bazénem, zahradou a garáží, ul. Havlíčkova, Ledeč nad Sázavou

Havlíčková, 58401, Ledeč nad Sázavou



20 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Jana Krejčíková

Tel.: 608 830 876

GSM: +420 604 662 735

E-mail:

krejcikova@realityzavadii.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	170 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - elektrické; Jiné
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Představte si, že byste mohli bydlet v luxusním bytě s terasou a panoramatickým výhledem, kde můžete relaxovat při západu slunce .

Tento nádherný byt s dispozicí 3+kk se nachází v Havlíčkově ulici v Ledči nad Sázavou. Nabízí nejenom pohodlné nadstandardní bydlení, ale i širokou škálu možností pro aktivní trávení volného času.

Byt se nachází v přízemí novostavby, cihlového rodinného domu se třemi bytovými jednotkami.

Nabízí užitnou plochu 170 m², kterou tvoří dvě prostorné ložnice s dvěma samostatnými koupelnami s vanou, sprchovým koutem a toaletou.

Součástí kuchyně je plně vybavená kuchyňská linka vč. spotřebičů. Dominantou je prostorný obývací pokoj s jídelním

koutem, sedací soupravou a TV.

Byt je kompletně zařízený, včetně podlahového vytápění teplem čerpadlem, klimatizací, předokenní žaluzie s el. pohonem a garáže s dálkově ovládanými vraty.

Největší předností tohoto bytu je terasa, kde si můžete užívat klidu, pohody a nádherného výhledu.

K aktivnímu odpočinku můžete využít bohaté možnosti v okolí jako např. cyklostezku, multifunkční sportovní arénu nebo krásné procházky v Posázaví. V místě je kompletní občanská vybavenost, včetně polikliniky, vlakové a autobusové nádraží, mateřské školy, základní školy, gymnázium, VOŠ, SOU a mnoho pracovních příležitostí. Díky kolárně a kočárkárně je tento byt ideální pro rodiny s dětmi.

Další předností tohoto místa je 10 km vzdálený nájezd na D1, což umožňuje pohodlný dojezd do Prahy.

Pokud toužíte po luxusním bydlení s maximálním komfortem, výhledem a terasou, toto je právě ten správný byt pro vás!

Neváhejte mě kontaktovat a domluvte si prohlídku tohoto atraktivního bytu ještě dnes!