

Pronájem nového bytu 2+kk (61,45 m²) + terasa, sklep, parkování, 4.NP, Kolín, Janovická ulice

Janovická, Kolín



18 500 Kč

za měsíc

+ energie a služby,
elektřina, kauce 30 000 Kč,
provize RK



Vyřizuje

Zuzana Beňová, DiS.

GSM: +420725003287

E-mail:

zuzana.benova@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	61 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	vlak; silnice	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout k pronájmu atraktivní, zcela nový byt 2+kk o velikosti 61,45 m² ve 4. nadzemním podlaží moderní novostavby na klidném okraji Kolína, v ulici Janovická. Velkou předností bytu je prostorná terasa o rozloze 42,4 m², ideální pro relaxaci či posezení s přáteli. K bytu dále náleží sklepní kóje a venkovní parkovací stání. V domě je k dispozici výtah i kolárna. Interiér bytu je řešen v moderním stylu - součástí je rohová kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči (varná deska, trouba, mikrovlnná trouba, lednice, myčka, digestoř). V chodbě se nachází vestavěné skříně, které nabízejí dostatek úložného prostoru. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, toaleta je samostatná s umyvadlem. Měsíční nájemné činí 18 500 Kč, zálohy na služby 3 500 Kč (1 osoba) / 4 000 Kč (2 osoby). Elektřinu si nájemce převádí na sebe. Vratná kauce je 30 000 Kč. Byt je ihned k nastěhování. V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Pronajímač si vyhrazuje právo

vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.