

## Pronájem byt 2+kk, 57m<sup>2</sup>

Strančická, 10000, Praha 10, Praha



**22 500 Kč**  
za měsíc

Cena bez záloh na služby a energie.



Vyřizuje

**Bohumír Fiala**

**GSM: +420 725 173 088**

**E-mail:**

[info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)

<b>Bezbariérový byt:</b>	ano	<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk
<b>Podlaží v domě:</b>	3	<b>Počet podlaží v domě:</b>	5
<b>Celková podlahová plocha:</b>	57 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Zajistíme pro Vás pronájem bytu 2+kk/57 m<sup>2</sup> + balkon, který se nachází ve 4. NP bytového domu v ul. Strančická Praha 10 Strašnice. Dispozičně je byt řešený jako obytná místnost s kuchyňským koutem a prostorná ložnice. Obě hlavní místnosti mají samostatný vstup na jižně orientovaný balkon. Z vybavení bytu je aktuálně k dispozici kuchyňská linka, varná deska, pečící trouba, chladnička, myčka nádobí, automatická pračka. Šatní skříň ve vstupu bytu.

Dopravní dostupnost MHD je velmi dobrá, ve vzdálenosti do 100m se nachází tramvajová zastávka s přímým spojením do centra nebo na Metro A. Připojení k síti internet a kabelové televizi je zajištěno prostřednictvím služby Vodafone.

V případě zájmu je možné za samostatný poplatek pronajmout parkovací garážové stání, které se nachází v suterénu domu. Nabízený byt je volný dohodou. V případě zájmu o bližší informace nebo prohlídku kontaktujte makléře. Nevhodné pro chovatele psů, koček a dále pro kuřáky. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117310.