

Prodej bytu 2+kk 47 m2 Sokolovská, Praha

Sokolovská, 18600, Praha 8, Praha



7 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Martin Vojta

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	47 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pokud hledáte ideální, plně vybavený byt kousek od centra, ale v klidné lokalitě, tak čtěte dál.

Nabízíme k prodeji krásný a vkusně zařízený byt o dispozici 2+kk a celkové výměře 47 m, který se nachází v klidné a vyhledávané lokalitě pod Libeňským plynojemem nedaleko centra města a je v nově zrekonstruovaném domě.

Byt disponuje navíc balkonem 2 m s příjemným výhledem do zeleně, což zajišťuje dostatek soukromí.

Interiér je kompletně vybavený s důrazem na detail a praktičnost, takže je připraven k okamžitému nastěhování bez nutnosti dalších investic.

Na uložení věcí slouží prostorná komora v chodbě a spíž v kuchyni.

Vytápění je řešeno prostřednictvím plynové stanice umístěné přímo v domě, což spolu s kvalitní rekonstrukcí celého objektu zajišťuje velmi nízké provozní náklady.

Dům prošel kompletní renovací, takže nabízí moderní, nízkonákladové bydlení a je v energetické třídě C.

Tento byt je ideální volbou jak pro vlastní bydlení, tak i jako investiční příležitost díky atraktivní lokalitě a nízkým nákladům.

Stačí sbalit své osobní věci a můžete se rovnou nastěhovat.
Prodej vaší stávající nemovitosti i vhodné financování vám zařídíme.

Tento byt stojí za to - přijďte se podívat osobně, rád vás zde provedu.