

Výjimečný byt 2+kk v rezidencii Holešovický pivovar - klidná oáza v srdci Holešovic

U Uranie, 17000, Praha 7, Praha



27 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 5 000 Kč



Vyřizuje

Michaela Labašková

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 735 732 803

E-mail:

michaela.labaskova@engelvoelkers.com

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	62 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Stáří objektu:	2008	Vlastnictví:	osobní
Balkón:	9 m ²	Sklep:	4 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Elegantní světlý a vzdušný byt 2+kk s rozlohou 62 m² a s prostorným balkonem 9 m², situovaný v prestižní rezidenci Holešovický pivovar na adrese U Uranie, Praha 7 - Holešovice, je připraven k dlouhodobému pronájmu.

Byt se nachází v klidné části areálu orientované do vnitrobloku a zaujme velkými okny, příjemným světlem i nadčasovou atmosférou. Elegantní charakter interiéru podtrhuje dřevěná podlaha, která krásně doplňuje celkový design bytu. Velkým benefitem je také prostorný balkon, ideální pro chvíle odpočinku.

Byt je nezařízený a umožňuje tak novému nájemci zařídit si interiér podle vlastního vkusu a stylu. Součástí bytu je také menší samostatná místnost, kterou lze využít například jako šatnu nebo praktický úložný prostor. V případě zájmu je možné zajistit také lednici.

Lokalita Holešovic patří mezi velmi vyhledávané části Prahy a nabízí skvělou občanskou vybavenost, množství kaváren;

ENGEL & VÖLKERS Plzeňská 3351/19, 150 00 Praha 5, Tel.: 233 091 011, E-mail: PragueAndel@engelvoelkers.com, web:

<https://www.engelvoelkers.com/cz/cs>

restaurací i výborné možnosti pro volnočasové vyžití. Tramvajová zastávka Ortenovo náměstí se nachází pouhé 4 minuty chůze od bytu, samozřejmě je také skvělá dostupnost autem i metrem, díky čemuž je spojení do centra i dalších částí Prahy velmi pohodlné.

Byt je volný ihned.

V případě zájmu o více informací nebo prohlídku mě neváhejte kontaktovat. Jsem Vám k dispozici.