

Prodej, pozemky/bydlení, 892 m², Kamenný Újezd, Rokycany [ID 84221]

Kamenný Újezd



3 612 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Celková plocha: 892 m²

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Máme pro Vás skvělou příležitost, jak si postavit svůj vlastní rodinný dům na nádherném pozemku o rozloze 892 m², nacházejícím se ve výjimečné lokalitě v obci Kamenný Újezd u Rokycan.

Dle územního plánu je možno zastavět 15% z celkové plochy pozemku, zde tedy můžete vystavět rodinný dům o zastavěné ploše 133,8 m². Výšková hladina stavby pak nesmí přesáhnout 1 nadzemní podlaží + podkroví.

Na pozemku je již zbudována přípojka elektřiny, obecního vodovodu a také připojení na datové kabely. ČOV si pak zbuduje nový majitel v rámci stavebního povolení.

V místě je nyní nově dokončená komunikace ze zámkové dlažby společně s veřejným osvětlením.

Na prodej jsou i ostatní volné pozemky z tohoto projektu tak, jak můžete vidět na přiloženém plánu.

Jedinečné místo pod lesem nabízí blízkost přírody společně s výbornou dostupností města.

Pro více informací kontaktujte makléře.