



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 135072

Hezký byt 3+1 s balkonem ul. Bohumínská, Ostrava / Slezská Ostrava

Bohumínská, Slezská Ostrava, Ostrava



15 000 Kč

za měsíc

5780,-zálohy na služby,
elektrina na nájemce



Vyřizuje

**lic. Jarmila Pavlaková,
MBA**

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; MHD
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	D - Nevyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu hezký, útulný a světlý byt 3+1 s balkonem a plochou 65 m² na ulici Bohumínská v městské části Slezská Ostrava. Byt s nádherným výhledem na řeku a s docházkovou vzdáleností do centra města cca 10 min přes lávku a Komenského sady.

Jedná se o byt s dispozicí 3+1 po zdařilé a vkusné rekonstrukci a působí velmi vzdušně a příjemně, s dostatkem místa i úložných prostor.

Byt je volný, nachází se ve 5. nadzemním podlaží domu po kompletní revitalizaci a prošel vkusnou rekonstrukcí:

Předsín: velká vestavěná skříň a místo na sušičku

Kuchyň: velmi hezká rohová kuchyňská linka s elektrickou troubou a varnou deskou a myčkou nádobí. V kuchyni je prostor pro lednici.

Ložnice: vestavěné skříně

Koupelna: sprchovací kout, umyvadlo se skříňkou

WC: samostatné

V okolí domu se nachází veškerá občanská vybavenost - obchody, služby, zastávky MHD i další infrastruktura v docházkové vzdálenosti, dostatek parkovacích míst.

Měsíční nájemné: 15.000 Kč

+ záloha na teplo: 3.500 Kč/ 2 osoby

+ záloha na teplou vodu 1.500,-

+ vodné a stočné 650,-

+ výtah 60,-

+ úklid 70,-

+ elektřina : přepis na nájemníka

+ kauce - 30.000,-Kč

+ provize realitní kanceláři - 15.000,- + DPH

Více informací Vám rádi poskytneme při osobní prohlídce. V případě zájmu kontaktujte makléře.