

Prodej vodní plochy, 3255 m², Skalice u České Lípy

47117, Skalice u České Lípy

**340 000 Kč**

za nemovitost

včetně provize RK a
právního servisu

Vyřizuje

Štěpka Karel**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 3 255 m²**Umístění objektu:** okraj obce**Druh pozemku:**

ostatní

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pozemek o výměře 3255 m² vedený jako vodní plocha v okrajové části obce Skalice u České Lípy. Na pozemku je mnoho vzrostlých stromů a menších náletových dřevin a na několika málo místech mokřad. Z jedné strany tvoří hranici pozemku Skalický potok. Dle územního plánu obce se jedná o zatravněnou plochu - vysoký nálet. Hlavní využití: zatravněné plochy s náletem dřevin. Přípustné využití: objekty a stavby liniové technické infrastruktury, objekty a stavby dopravní infrastruktury, plochy rekreační zeleně, parterový mobiliář, plochy krajinné zeleně. Z pozemku lze výtěžit velké množství dřeva a s velkou pravděpodobností by díky tomu došlo i k jeho vysušení. Pozemek je přístupný z neoficiální nezpevněné cesty podél trati. S financováním Vám rádi pomůžeme.