

Pronájem bytu 3+1 s lodžii, 4. NP, 70,7 m², Kolín, ulice Kremličkova Kremličkova, Kolín



16 000 Kč

za měsíc

+ energie a služby,
elektrina, vratná kauce 18
000 Kč, provize RK



Vyřizuje

Zuzana Beňová, DiS.

GSM: +420725003287

E-mail:

zuzana.benova@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	71 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	sídlště	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout k pronájmu prostorný a světlý byt 3+1 s lodžii v klidné části Kolína, ulice Kremličkova. Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží panelového domu s výtahem a nabízí příjemné bydlení s celkovou plochou 70,7 m². Součástí bytu je kuchyňská linka vybavená spotřebiči (sporák, mikrovlnná trouba, digestoř). K bytu náleží také sklep v suterénu domu, který poskytuje praktický úložný prostor. Měsíční nájemné činí 16 000 Kč, zálohy na služby přibližně 3 500 Kč. Elektrinu si nájemce převádí na sebe. Vratná kauce je stanovena na 18 000 Kč. Byt bude k dispozici od 1. 6. 2026. Pokud hledáte pohodlné bydlení s dobrou dostupností a veškerou občanskou vybaveností v okolí, neváhejte mě kontaktovat od 16. 4. 2026 pro více informací nebo domluvení prohlídky; samotné prohlídky budou možné od 20. 4. 2026. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.