

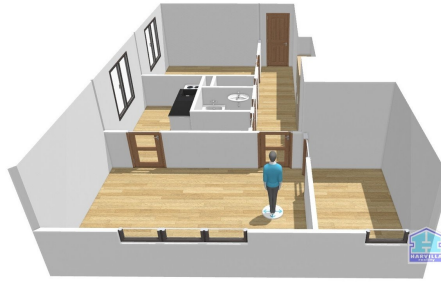


Prodej - Byty

číslo zakázky: H28/26

## Byt 3+1 Stříbro, Brožíkova ulice

Brožíkova, 34901, Stříbro



**2 850 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

**Vlastimil Harvilla ml.**

**Tel.:** +420 377 445 369

**GSM:** +420 606 628 181

**E-mail:** [reality@harvilla.cz](mailto:reality@harvilla.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	56 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám ke koupi byt o dispozici 3+1, který se nachází ve 2. patře panelového domu bez výtahu v Brožíkové ulice. Byt v osobním vlastnictví o celkové obytné ploše 56 m<sup>2</sup> je v původním stavu. Jádru bytu je původní - umakartové. Podlahy jsou betonové, pokryté keramickou dlažbou, v pokojích jsou dřevěné parkety. Vytápění bytu zajišťuje společný plynový kotel umístěný v suterénu domu. Byt tvoří předsíň, koupelna s vanou, WC, kuchyně s linkou, ložnice, malý pokoj a obývací pokoj. K bytu náleží sklepní kóje. Dům prošel kompletní revitalizací. Centrum města s veškerou občanskou vybaveností je vzdáleno jen cca 10 minut lehkou chůzí. V těsné blízkosti bytu se nachází škola, školka, gymnázium, sportovní areál, dětské hřiště, obchody. Zastávka MHD. Byt lze též financovat pomocí hyp. úvěru, který Vám naše RK ráda zprostředkuje. Doporučuji prohlídku.