

## Chata na Dalešické přehradě 50 metrů od břehu

Hartvíkovice



**489 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Karel Joch**

**Tel.:** 538 728 645

**GSM:** +420 538 728 645

**E-mail:**

[bonusbrno@century21.cz](mailto:bonusbrno@century21.cz)

**Zastavěná plocha:** 50 m<sup>2</sup>

**Plocha parcely:** 50 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Voda:** Místní zdroj vody;  
Vodovod

**Užitná plocha:** 50 m<sup>2</sup>

**Druh objektu:** smíšená

**Počet podlaží v objektu:** 1

**Elektrina:** Elektro - 230 V

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji útulnou chatu přímo na Dalešické přehradě, která se nachází v malebné lokalitě pod Wilsonovou skálou. Tato chata je ideálním místem pro relaxaci, odpočinek a únik z každodenního shonu.

Hlavní přednosti:

- Lokalita: Chata je situována v klidné a krásné přírodě Dalešické přehrady, s výhledem na Wilsonovu skálu.
- Pozemek: Chata stojí na pronajatém pozemku s dlouhodobou smlouvou, což zajišťuje stabilitu a jistotu. ( roční nájem cca 25 tis. Kč).
- Přístup: Snadná dostupnost autem a dobré napojení na turistické stezky a cyklotrasy.

- Vybavenost: Chata je plně vybavená a připravená k okamžitému užívání. Obsahuje kuchyňku, obývací prostor, ložnici a sociální zařízení (chemický a suchý záchod).
- Rekreace: Ideální pro milovníky přírody, rybaření, vodních sportů a pěší turistiky.

Kontaktujte nás pro více informací a dohodnutí prohlídky.

Neváhejte a splňte si sen o vlastním místě k odpočinku uprostřed krásné přírody.