

PRONÁJEM BYTU 1+kk, 38 m², Chlumeck nad Cidlinou

Rooseveltova, Chlumeck nad Cidlinou



15 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Bc. Jan Macek

GSM: +420725648201

E-mail:

jan.macek@edoreality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	1395 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	rušná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní byt 1+kk se zahrádkou a parkováním, novostavba - Chlumeck nad Cidlinou

Nabízíme k pronájmu nový byt o dispozici 1+kk v novostavbě v ulici Rooseveltova, Chlumeck nad Cidlinou.

Byt se nachází v přízemí domu a jeho velkou výhodou je vlastní předzahrádka o velikosti cca 67 m², která nabízí

příjemný prostor pro relaxaci. Na zahrádce je k dispozici přívod vody i elektrická zásuvka.

Byt je zcela nový, dosud neobývaný a připravený k nastěhování od 1. 5. 2026.

Základní informace:

dispozice: 1+kk o podlahové ploše 38 m²

umístění: přízemí

zahrádka: cca 67 m²

sklepní kóje: 3,5 m²

parkovací stání v ceně

Vybavení bytu:

podlahové vytápění (tepelné čerpadlo)

rekuperace

venkovní žaluzie na dálkové ovládání

videotelefon

kuchyňská linka (indukční varná deska, digestoř, mikrovlnná trouba)

Byt se pronajímá bez dalšího vybavení.

Náklady:

nájemné: 15.000 Kč / měsíc

zálohy na služby: 2.500 Kč / měsíc

elektřina: cca 1.000 Kč / měsíc (přepis na nájemce)

kauce: 15.000 Kč

provize RK: 25.000 Kč

Klidná lokalita s dobrou dostupností služeb a občanské vybavenosti.

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky.