

Prodej bytu 2+1, ul. Výškovická, Ostrava

Výškovická, Ostrava-Jih, Ostrava



3 680 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Simona Laryšová

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail: info@boreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Balkón:	3 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte byt který splňuje jak možnost investice, tak případně vlastního bydlení? Tak tento byt pro Vás máme!

BO! Reality Vám nabízí byt o dispozici 2+1 s balkónem, který před pár lety prošel již částečnou rekonstrukcí. Nachází se v 1.patře budovy s výtahem na ulici Výškovická v Ostravě.

Byt má kompletně zrekonstruovanou koupelnu a kuchyň. Táto rekonstrukce proběhla před 7 lety. V těchto místnostech, včetně vstupní verandy je taky vyměněná elektřina, odpady a voda v plastu. Jsou zde 2 neprůchozí pokoje,

jak obývací část, tak ložnice, co je nejvyhledávanější dispozice mezi zájemci. Orientace bytu je na 2 světové strany. Z ložnice a kuchyně máte výhled do vnitřního dvoru, který je čistý a udržovaný. Obývací část má okna do ulice, co ocení lidi, kteří chtějí být v nonstop v obrazu.

Lokalita tohoto bytu je vyhledávaná jak investory tak přímými kupci. I když je ulice Výškovická frekventovaná, máte zde všechno od obchodu, zdravotnictví a MHD po ruce a to městské typy hodně ocení.

Byt je aktuálně v družstvu s možností převodu do osobního vlastnictví. Jsou zde velmi přívětivé měsíční náklady na bydlení, pouze 5300Kč pro 3 osoby. Budova je zateplená, jsou zde komplet vyměněné okna.

Další informace Vám rádi sdělíme na osobní prohlídce. Vyřešíme Vám financování a postaráme se o hladký průběh celého obchodu.