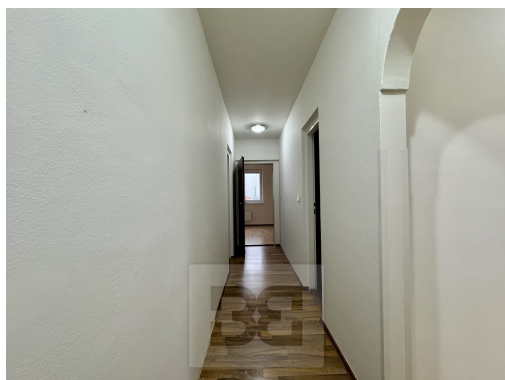


## Pronájem bytu 3+kk 62 m<sup>2</sup>, Mikulov

Pod Strání, 69201, Mikulov

**15 300 Kč**

za měsíc

detail plateb v textu  
inzerce

Vyřizuje

**Mgr. Vojtěch Zigo****Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 774 007 899**E-mail:**[vojtech.zigo@bohemianestates.com](mailto:vojtech.zigo@bohemianestates.com)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	62 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Byt je k dispozici ihned

Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 3+kk ve 4. podlaží cihlového domu na adrese Pod Strání 2, Mikulov. Dům není vybaven výtahem.

Byt má velmi praktické dispoziční řešení:

- prostorná vstupní chodba
- samostatná šatna
- obývací pokoj s návazností na kuchyňský kout, který je plně vybaven včetně myčky nádobí
- dvě neprůchozí ložnice (nezařízené)
- koupelna s vanou a pračkou
- toaleta je samostatně

Byt je k dispozici ihned.

Nájemné: 15300 Kč / měsíc

Zálohy na služby: cca 4 500 Kč

Kauce: 1 × nájem

Provize RK: 1 × nájem

Byt je k dispozici ihned

□

#### Lokalita a občanská vybavenost

Byt se nachází v klidné části Mikulova s rychlou dostupností do centra. V docházkové vzdálenosti je supermarket, menší obchody, kavárny i restaurace. Mikulov nabízí kompletní občanskou vybavenost - lékárny, školy, školky, sportoviště i služby.

#### Dopravní dostupnost

Místo je dobře napojené na veřejnou dopravu, zastávka je jen několik minut chůze od domu. Autem se snadno dostanete směr Brno i Vídeň, díky blízkosti hlavních tahů. Parkování je možné v okolí domu.