

Prodej rodinného domu 131 m², Hradec Králové - Pouchov

K Zastávce, 50341, Hradec Králové



7 499 000 Kč
za nemovitost

včetně poplatků, včetně
provize, včetně právního
servisu, cena k jednání



Vyřizuje

Martin Jakvid

Tel.: 241 482 181

GSM: +420 734 114 527

E-mail:

martin.jakvid@profitreality.cz

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	178 m ²
Užitná plocha:	131 m ²	Plocha parcely:	621 m ²
Plocha zahrady:	443 m ²	Plocha sklepu:	12 m ²
Ostatní:	Bezbarierový přístup; Garáž; Parkoviště	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - tuhá paliva; Ústřední - plynové; Ústřední - tuhá paliva	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám příležitost koupit rodinný dům na Pouchově v Hradci Králové. Tento cihlový dům o užitné ploše 131 m² na pozemku o rozloze 621 m² nabízí skvělý potenciál pro vaše budoucí bydlení. Dům je před rekonstrukcí, což vám umožní přizpůsobit si ho podle vlastních představ. K dispozici je dostatek prostoru pro parkování, jak na pozemku, tak v garáži.

V blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost, školky, školy a obchody. Toto bydlení je ideální pro rodiny, které hledají klidnou oblast pro život s veškerou občanskou vybaveností a centrem Hradce Králové na dosah. V prodeji je také sousední stavební pozemek o rozloze 1068 m², pokud by Vám náhodou 621 m² nestačilo. Nemovitost i vedlejší pozemek mají samozřejmě také investiční potenciál nejen pro stavební firmy. Nezmeškejte šanci získat tuto skvělou nemovitost.