

Prodej domu 168 m², pozemek 1.188 m²

41119, Martiněves



4 499 990 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	kamenná
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	168 m ²
Užitná plocha:	168 m ²	Plocha parcely:	1188 m ²
Ostatní:	Parkoviště	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rovinatý stavební pozemek o velikosti 1188 m² v centru obce, přímo u menšího parku s dětským hřištěm. Pozemek má pravidelný obdélníkový tvar, ideální pro výstavbu rodinného domu, a nabízí maximální soukromí - sousedem je obecní úřad.

Součástí je samostatně stojící dům, který je plně funkční nebo je vhodný ke kompletní rekonstrukci, či k demolici - ideální příležitost postavit si bydlení přesně podle vlastních představ.

Na pozemku jsou k dispozici veškeré inženýrské sítě (voda, kanalizace, elektřina, plyn) + vlastní studna.

Dostupnost:

Praha - metro Letňany 30 minut autem
autobus v docházkové vzdálenosti

V roce 2030 plánována rychlodráha do centra Prahy, přímo u Roudnice nad Labem (6 min. autem) - dojezd vlakem na hlavní nádraží v Praze bude zhruba 15-20 minut.

Tato nemovitost je ideální pro výstavbu rodinného domu s výbornou dostupností do Prahy a klidným zázemím.

V případě zájmu o prohlídku mě kontaktujte. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.