

## Prodej bytu 3+1 66 m<sup>2</sup>, Bratislava-Dúbravka, Slovensko

Cabanova, 84102, Bratislava-Dúbravka



**243 900 EUR**

za nemovitost



Vyřizuje

**Jana Krejčí**

**Tel.:** 733 636 380

**GSM:** +420 733 636 380

**E-mail:**

[reality@janakrejci.com](mailto:reality@janakrejci.com)

**Dispozice bytu:** 3+1

**Počet podlaží v domě:** 8

**Druh objektu:** panelová

**Vlastnictví:** osobní

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Podlaží v domě:** 1

**Celková podlahová plocha:** 66 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Lodžie:** 3 m<sup>2</sup>

**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně nabízíme k prodeji byt v OV o dispozici 3+1 na prvním poschodí v panelové budově, který je ve velmi dobrém stavu kompletně vybavený. Byt se nachází v 1. poschodí z celkového počtu 8 podlaží.

Byt má výměru 63 m<sup>2</sup> + zasklená lodžie o výměře 3 m<sup>2</sup> je to další prostor, který můžete využít na relax. Nízké náklady na služby a energie, dům je zateplený. Vstup do domu umožňuje čip. Byt je po kompletní rekonstrukci. Podlahy -

mramor, vinylové podlahy. Kuchyně komplet vybavena vestavěnými spotřebiči.

Lokalita je tichá. Parkování je veřejné na ulici před domem. Městská část Doubravka má vynikající občanskou vybavenost, v blízkosti bytu jsou obchody, škola, obecní úrad, hřiště, restaurace.

Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte me kontaktovat.