

## Pronájem moderního mezonetového bytu 5+1, Trnava u Třebíče

Trnava


**18 500 Kč**

za měsíc

Zálohy na energie 4 000 Kč



Vyřizuje

**Jan Čaha**
**Tel.:** 733 399 877

**GSM:** +420 773 474 804

**E-mail:**
[jan.caha@smsreality.cz](mailto:jan.caha@smsreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	5+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	95 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	silnice; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu mezonetový byt 5+1 o podlahové ploše 95 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 2. a 3. nadzemním podlaží bytového domu bez výtahu v obci Trnava nedaleko Třebíče.

Ve spodním patře je umístěna moderní kuchyně vybavená vestavěnými spotřebiči (indukční deska, elektrická trouba, digestoř, lednice, myčka) a obývací pokoj, ze kterého vede schodiště do patra. Horní podlaží tvoří tři samostatné neprůchozí pokoje, šatna, koupelna a oddělená toaleta. K bytu náleží také balkon.

Obec Trnava leží 8 km od Třebíče a nabízí dobrou občanskou vybavenost. Naleznete zde mateřskou a základní školu, dětské hřiště, obchod, obecní úřad, restaurace a velmi dobré autobusové spojení do Třebíče. V okolí Trnavy je krásná příroda se spoustou turistických cest a cyklostezek.

**Finanční podmínky:**

Měsíční nájemné: 18 500 Kč

Zálohy na energie: 4 000 Kč / měsíc

Vratná kauce: 20 000 Kč  
Provize RK: 18 500 Kč

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.