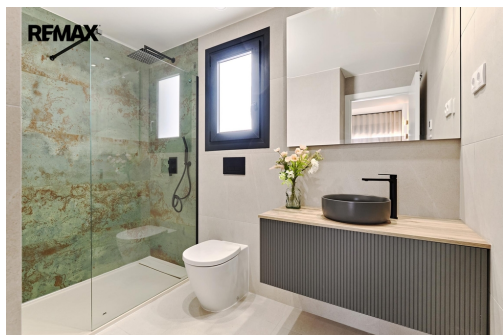


## Prodeji moderního apartmán 3kk 102 m<sup>2</sup> s terasou 20 m<sup>2</sup>a soukromým soláriem 73 m<sup>2</sup> Costa Blanca

Calle Celindo, Comunidad Valenciana



**10 270 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Drahoslava Bosáková**  
GSM: +420721266702  
E-mail:  
[drahoslava.bosakova@re-max.cz](mailto:drahoslava.bosakova@re-max.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	195 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	20 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	4 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Představte si ráno na slunné terase, vůni moře a klid středomořského života. Přesně tak může vypadat váš nový domov v projektu Villa Amalia Mediterranean Gardens, pouhých 250 metrů od promenády a 800 metrů od pláže La Veleta v žádané lokalitě Torre Vieja.

Nabízíme k prodeji apartmán 3+kk o ploše 102 m<sup>2</sup> ve 2. nadzemním podlaží. K bytu náleží terasa o velikosti 20 m<sup>2</sup> a soukromé solárium 74 m<sup>2</sup>, ideální pro relaxaci, opalování i posezení s přáteli.

Dispozice je navržena s důrazem na světlo, prostor a komfort:

- 2 ložnice a 2 koupelny
- prostorný obývací pokoj s jídelnou
- moderní otevřená kuchyň

- technická místnost
- velká okna a dostatek přirozeného světla

Velkou výhodou je 1x parkovací místo 15m<sup>2</sup> a praktický sklep 4m<sup>2</sup>- stačí přijet a bydlet nebo ihned pronajímat.

Uzavřený rezidenční komplex nabízí:

- soukromou zahradu
- 5 bazénů (z toho jeden vyhřívaný)
- relaxační a odpočinkové zóny
- bezpečné prostředí pro bydlení i rekreaci

Lokalita La Veleta patří mezi nejvyhledávanější - nabízí klid, blízkost moře i kompletní občanskou vybavenost v pěší dostupnosti. V okolí najdete restaurace, obchody, krásné pláže, nákupní centrum La Zenia Boulevard (10 min) i letiště Alicante (cca 40 min).

Celým procesem vás osobně provedu od A do Z. Zajistím kompletní servis, právní jistotu i hladký průběh koupě.

Neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky.

Vaše místo u moře na Costa Blanca čeká právě na vás.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.