

# Pronájem bytu 3+kk 68 m and sup2; Biskupcova, Praha 3 - Žižkov

Loudova, 13000, Praha 3, Praha



Naše zaměření bytu



## 27 500 Kč

za měsíc

Poplatky: 6000 Kč +  
elektrina a plyn



Vyřizuje

**Anastasiia Berlizova**

**Tel.:** +420 722573629

**GSM:** +420 722573629

**E-mail:**

[anastasiia@goldkeyreality.](mailto:anastasiia@goldkeyreality.cz)

CZ

|                               |                        |                                  |                      |
|-------------------------------|------------------------|----------------------------------|----------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 3+kk                   | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                    |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 1                      | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 68 m <sup>2</sup>    |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý          |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                 | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce     |
| <b>Doprava:</b>               | MHD; autobus           | <b>Elektrina:</b>                | Elektro - 230 V      |
| <b>Telekomunikace:</b>        | Internet               | <b>Topení:</b>                   | Lokální - elektrické |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nevhodná |                                  |                      |

## POPIS NEMOVITOSTI: ID: 39R

Nabízíme k pronájmu byt s praktickou dispozicí v 1. nadzemním podlaží (zvýšené přízemí):

=samostatná kuchyň, prostorný obývací pokoj, samostatná ložnice, koupelna, oddělené WC a sklep v suterénu.

K bytu náleží soukromé parkovací stání v uzavřeném areálu.

Kuchyň: myčka, trouba, digestoř, lednice, pracovní plocha.

V koupelně je pračka.

Dostatek denního světla, výhled.

Čisté nájemné: 27 500 Kč

Zálohy na služby (1 os.): 2 565 Kč

Elektrina (1 os.): cca 1 370 Kč (přepisuje se přímo na Vás)

Parkování (volitelné): + 2 500 Kč za vlastní stání

Velmi rychlá dostupnost do centra:

-Nejbližší metro: Želivského (linka A), Flora.

-Tramvajové spojení s rychlým dojezdem do centra (Václavské náměstí cca 1015 min).

-Nákupní centra: Atrium Flora, OC Vinohradská.

-V blízkosti obchody Lidl, Albert, Billa.

Pro více informací neváhejte nás kontaktovat.