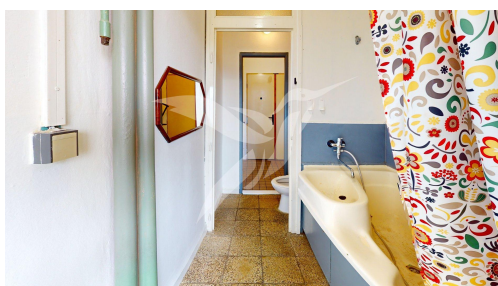
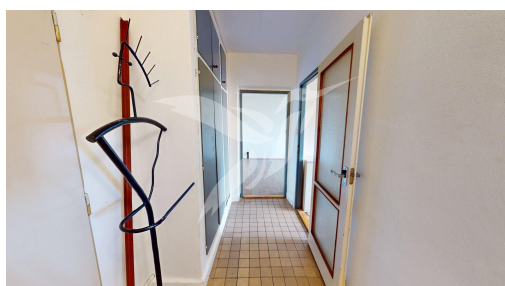
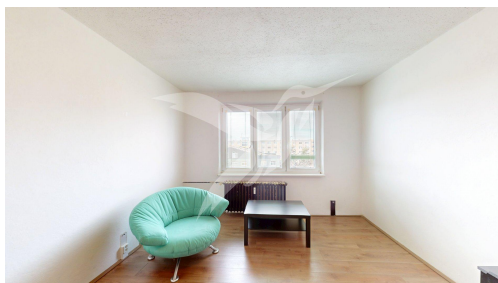


## Pronájem bytu 1+1

Nepomucká, 32600, Plzeň 2-Slovany, Plzeň



**12 900 Kč**

za měsíc

Zálohy na služby 1900 Kč/  
1 osoba + 400 Kč každá  
další osoba, energie se  
přepisují na nájemce



Vyřizuje

**Žaneta Křižánková**

**Tel.:** +420 775 454 666

**GSM:** +420 775 454 666

**E-mail:**

[zaneta.krizankova@vasdomovnik.cz](mailto:zaneta.krizankova@vasdomovnik.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	42 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	dálnice; silnice; MHD	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Představujeme pronájem bytu o dispozici 1+1 v Plzni na Slovanech - ulice Nepomucká.

Bytová jednotka o velikosti 42 m<sup>2</sup> se nachází v 4. NP panelového domu s výtahem a skládá se z předsíně, samostatného pokoje, pokoje včetně kuchyňské linky, koupelny s toaletou. Byt se pronajímá jako částečně zařízený a jeho součástí je kuchyňská linka se spotřebiči (elektrická trouba, plynový sporák, kombinovaná chladnička i pračka), ostatní vybavení viz fotografie. Po domluvě je možnost nábytek i vystěhovat. Vytápění a ohřev vody je zajištěn dálkovými dodávkami.

Lokalita Plzeň - Slovany, ulice patří mezi vyhledávané rezidenční části města, které kombinují klidné bydlení s výbornou dostupností do centra. Velkou výhodou je kompletní občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti - nachází se zde školy, školky, obchody i služby, stejně jako zastávky MHD s rychlým spojením do centra Plzně.

Lokalita zároveň nabízí blízkost přírody a možnosti pro aktivní odpočinek - v okolí se nachází například park Homolka

nebo rekreační oblast v Hradišti, ideální pro procházky, sport i relax.

Na začátku pronájmu se skládá vratná jistota ve výši 20000,- Kč a poplatek za zprostředkování. Byt je volný k nastěhování ihned. Rádi Vás přivítáme na prohlídce.