

Prodej rodinného domu 158 m and sup2;, pozemek 188 m and sup2; Slatina

27326, Slatina



8 980 000 Kč

za nemovitost

včetně provize a právního servisu



Vyřizuje

Ing. Adolf Cír**Tel.:** +420 601378649**GSM:** +420 601378649**E-mail:**adolfcir@gmail.com

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	158 m ²
Plocha parcely:	188 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte dům s velkou užitnou plochou a chytrým dispozičním řešením? Tenhle by Vás mohl zaujmout. Nabízí pět pokojů, 158 m and sup2; obytné plochy, zahradu a dvě parkovací stání přímo na vlastním pozemku.

Dovoluji si Vám nabídnout rodinný dům v klidné části obce Slatina, který je součástí projektu Anglický resort. Řadový dům zkolaudovaný v roce 2011 je ve velmi dobrém stavu a svými 158 m and sup2; užitné plochy poskytuje opravdu štedrý prostor ideální volbu pro větší rodinu nebo pro ty, kteří jednoduše potřebují více místa.

Dům se nachází v tiché zástavbě a nabízí pohodové bydlení s výbornou dostupností do města. Pozemek o velikosti 188 m and sup2; zahrnuje také zahradu 75 m and sup2;, která je skvělým místem k odpočinku, grilování nebo drobnému zahradničení. Přímo před domem máte k dispozici dvě parkovací místa.

Vytápění zajišťuje plynový kotel, který zároveň ohřívá vodu. Energetická náročnost je ve třídě C, takže provoz domu je rozumně úsporný.

Součástí resortu je dětské hřiště. Přímo v obci najdete obecní úřad, mateřskou i základní školu. Slatina leží nedaleko města Kladno, přibližně 13 kilometrů severovýchodně. Žije zde 632 obyvatel, takže prostředí působí příjemně komunitně a přitom občanská vybavenost nechybí.

Možné financování:

Financování úvěrem je možné a rád Vám s ním pomohu.

Osobní prohlídky jsou možné po předchozí domluvě. Pro více informací nebo sjednání termínu mě prosím kontaktujte nebo využijte formulář níže. Těším se na setkání.