

## Prodej RD - bytový dům , Uh.Brod - Fr.Kožíka

Františka Kožíka, 68801, Uherský Brod



**14 500 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Klačánková Dana**

**Tel.:** +420 603982535

**GSM:** +420 603982535

**E-mail:**

[klacanek.d@seznam.cz](mailto:klacanek.d@seznam.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	novostavba	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Zastavěná plocha:</b>	152 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	265 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	580 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Topení:</b>	Jiné
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji RD - nájemní dům se 3 bytovými jednotkami. Jedná se o zděný dům, postaven z Porothermu - 44cm , Zateplení 10 polystyrenem. Celý dům napojen na elektriku. Napojen na obecní vodovod, tepelné čerpadlo. Kolaudace domu v r. 2012/2014. V I Np - bytová jednotka o rozloze 111m<sup>2</sup> /s garáží/, v IINP bytová jednotka o rozloze 57m<sup>2</sup> a byt o rozloze 67m<sup>2</sup>. Bytový dům dlouhodobě pronajmutý. Ekonomika domu - info. v RK.