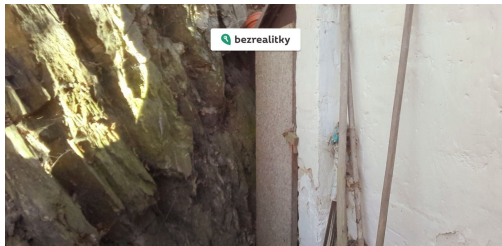


Prodej chaty, chalupy 35 m², pozemek 35 m²

33033, Újezd nade Mží

**990 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM: +420 226 254 111****E-mail:**inzerce@bezrealitky.cz

Zastavěná plocha:	35 m ²	Užitná plocha:	35 m ²
Plocha parcely:	35 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji svou útulnou chatu/chalupu, která se nachází na pozemku o rozloze 35 m². Nemovitost je postavena jako smíšená budova a nachází se ve stavu, který považuji za dobrý. V domě je zajištěna částečná vybavenost, což umožňuje využítí prostor podle vlastních představ a potřeb.

Prostor disponuje vlastní terasou o ploše 7 m², kde lze pohodlně relaxovat či trávit čas s rodinou pod širým nebem. Energetická náročnost budovy je označena štítkem D, což je informace, kterou jistě uvítají ti, kteří preferují přehlednost a transparentnost provozních nákladů.

Nemovitost je v osobním vlastnictví a prodávám ji přímo, bez zprostředkovatelů. Pokud Vás nabídka zaujala, kontaktujte mě prostřednictvím zpráv na komunikační platformě a rád poskytnu další informace či domluvíme prohlídku. Autobus jezdí do Újezda nade Mží po-pa, parkování pod chatou u řeky, na vlastním pozemku, chata se nachází ve straně po zdolání 54 schodů, společná studna s pitnou vodou 100m, suchý záchod v zadní části, zde i ohniště, 200m zřícenina hradu Buben, Hracholuska přehrada 1,5 km s hlavní pláží, výlety parníkem. Z chaty krásný výhled do údolí osady Modrá Kotva, el, rozvedená po celé chatě, v obýváku funkční krb, malá kuchyňka s ledničkou a grilem, dvouplotýnkový vařič, v kuchyňce kamna, ložnice cca 9 m² + spaní pod střešou vybavenou matracemi, přístup po žebříku. Chata se nachází na pozemku Lesů ČR, roční platba nájmu 900 Kč. Jednáme o odkoupení pozemku do výlučného vlastnictví. Parcelní číslo 817/56. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.