

Pronájem komerční Obchodní prostory, 80 m²

Husova, 51401, Jilemnice



13 000 Kč
za měsíc

+ záloha na energie a služby celkem 3.900,-Kč/měs.



Vyřizuje

Mgr. Tereza Klierová

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Celková plocha:	80 m ²	Počet podlaží:	2
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Obchodní centrum	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k pronájmu komerční prostor v bytovém domě situovaném v atraktivní části na pod náměstím města Jilemnice s vysokou frekvencí pěšího pohybu.

Základní informace: komerční prostor o celkové výměře 80 m² umístěný v přízemí bytového domu, výhodou je široké spektrum využití: gastro provoz (kavárna), služby, salon (nehtové studio, kadeřnictví, masáže), malé fitness, kancelář, obchod,....., po dohodě s majiteli pro dlouhodobý pronájem možnost upravit dispozici dle požadavku nájemce.

Několik let zde byl obchod s oblečením, dispozice: velká místnost s výlohami do ulice, sklad a technické zázemí s wc. Nájemné: 13.000,- Kč/měsíčně + zálohy za energie a služby (1.900,-Kč/el., 1.800,-Kč/teplo,200,-Kč/měs.)

Kauce 1 nájem, provize RK 1 nájem + dph.

Pronájem je ihned k dispozici.

Pokud máte zájem o prohlídku nebo více informací, neváhejte mě kontaktovat.

Těšíme se na Vaši návštěvu! Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117324.