

Slunný rovinatý pozemek, 3194 m², Bílý Potok

Bílý Potok



1 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Michaela Ciešláková
GSM: +420 732 857 253
E-mail:
michaela.cieslakova@century21.cz

Celková plocha: 3 194 m²

Druh pozemku: trvalý travní porost

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rovinatý pozemek o výměře 3 194 m² v obci Bílý Potok, situovaný na krásném a klidném místě na pomezí přírody a zástavby. Z jedné strany je pozemek lemován lesem, z druhé navazuje na okraj stávající zástavby, což zajišťuje příjemné soukromí i potenciál do budoucna.

Pozemek je v současné době veden jako trvalý travní porost a aktuálně není určen k výstavbě. Díky své poloze a postupnému rozvoji okolí však představuje zajímavou investiční příležitost s případnou možností budoucí změny v územním plánu.

Lokalita se nachází v atraktivní oblasti Jizerské hory, která je vyhledávaná pro turistiku, cyklistiku i zimní sporty. V blízkosti se nachází oblíbené výletní cíle jako Smědava či Paličnick, což zvyšuje atraktivitu místa i jeho dlouhodobý investiční potenciál.

Dopravní dostupnost je zajištěna autobusovou i vlakovou dopravou s napojením na Frýdlant a Liberec. V obci je základní občanská vybavenost, další služby jsou dostupné v blízkém okolí.