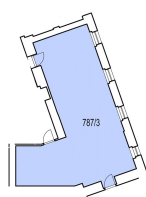


Pěkný nebytový prostor na prodej, variabilita využití, Kobylisy

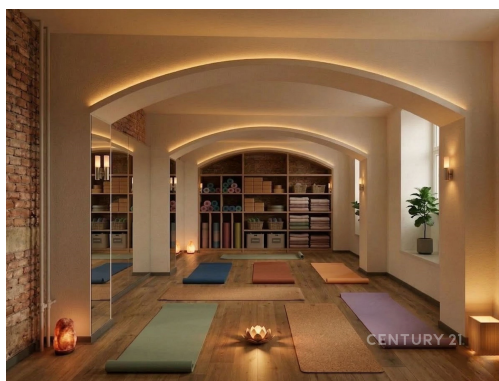
Pod Vlachovkou, Praha 8, Praha



4 848 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Barbora Merknerová
Tel.: 246 090 246
GSM: +420 608 662 147
E-mail:
barbora.merknerova@century21.cz



Plocha kanceláří:	79 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Výtah	Doprava:	MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme na prodej nebytový prostor v nově rekonstruované Residenci Pod Vlachovkou. Prostor se nachází v 1. podzemním podlaží, okna jsou orientována do ulice Pod Vlachovkou. Přístupný bude buď přímo pod rovině přes dvůr v zadním traktu budovy a nebo výtahem či po schodišti z přízemí.

Prostor je vyklizený a vyčištěný na cihlu a nabízí velkou variabilitu využití např. jako kanceláře, fitness, jóga studio, galerie, konferenční a školicí místnost apod. Možné varianty řešení ukazují přiložené vizualizace.

Prostor lze spojit s dalším 1 (108 nebo 85 m²) nebo 2 nebytovými prostory (193 m²) na téže podlaží a zvětšit si tím kancelářskou plochu, skladovací prostory, prostory pro archiv atd.

Nedaleko domu je zastávky TRAM Ke Stírce nebo Hercovka a za cca 8 min dojdete pěšky na stanici metra C Kobylisy.

Prohlídky prostoru jsou možné po dohodě s makléřkou.