

## Pronájem bytu 2+1, 55 m<sup>2</sup>, 3. patro, výtah, ul. Závodu Míru, Sokolov

Závodu míru, Sokolov



**6 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Michal Pospíšilík**

**GSM:** 601330822

**E-mail:**

[michal.pospisilik@kvkrealty.cz](mailto:michal.pospisilik@kvkrealty.cz)

**Dispozice bytu:** 2+1

**Počet podlaží v domě:** 8

**Druh objektu:** panelová

**Vlastnictví:** osobní

**Umístění objektu:** sídliště

**Odpad:** Kanalizace

**Podlaží v domě:** 4

**Celková podlahová plocha:** 55 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Lodžie:** 3 m<sup>2</sup>

**Plyn:** Plynovod

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem bytu o dispozici 2+1 po částečné rekonstrukci, který se nachází ve třetím patře panelového domu s výtahem. Dům má plastová okna, lodžie je zasklená, podlahy v pokojích jsou plovoucí, v kuchyni a chodbě je krytá dlažbou. Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou a kombinovaným sporákem, jeden z pokojů je vybaven šatními skříněmi a psacím stolem, druhý pak sedací soupravou a obývací stěnou. Vzhledem k velikosti a dispozici je byt nabízen k pronájmu max. dvěma pracujícími osobám. Nájemné činí 6.000,- Kč měsíčně, náklady spojené s užíváním bytu činí v současné době 7.600,- Kč měsíčně pro jednu osobu, elektřina a plyn budou převedeny na nájemníka. Vratná kauce ve výši 22.000,- a zprostředkovatelský poplatek RK ve výši 12.000,- jsou splatné v den podpisu nájemní smlouvy. Před podpisem nájemní smlouvy je potřeba doložit pracovní smlouvu a čistý výpis z exekucí, pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií. Pro více informací kontaktujte níže uvedeného realitního makléře, č. zakázky 511.