

## Pronájem prostorného bytu 3+1 v centru města Liberce

5. května, 46001, Liberec (nečleněné město), Liberec



**17 000 Kč**

za měsíc

+ zálohy na služby ve výši (5.000,- Kč), kauce 2. měs. nájmy a provize 1 měs. nájem + DPH



Vyřizuje

**Mičková Michaela**

**Tel.:** 775 84 86 84

**GSM:** +420 724 411 887

**E-mail:** [mickova@relia.cz](mailto:mickova@relia.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	100 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k pronájmu pěkný, prostorný byt 3+1, který se nachází v cihlovém bytovém domě, v ul. 5 května, v centru města Liberce.

Byt je umístěn v 1. NP, sestává z předsíně, obývacího pokoje, kuchyně, ložnice, pokoje, koupelny, samostatné toalety a velké komory. V suterénu domu je k dispozici sklěpní kóje.

Byt se pronajímá vybavený kuchyňskou linkou, indukční varnou deskou, el. sporákem.

Vytápění a ohřev vody vlastním plynovým kotlem.

Kuchyň a obývací pokoj jsou orientovány na jihovýchod, s výhledem na peší zónu. Obě ložnice jsou s výhledem do vnitrobloku a orientací na severozápad.

Byt je vhodný pro zájemce, kteří mají rádi život v centru města, kde mají "vše po ruce", případně studenty, kteří nechtějí bydlet na kolejích.

Pronájem tohoto bytu Vám vřele doporučuji. Majitel bytu hledá nájemce pro dlouhodobý pronájem.  
Byt je připravený k okamžitému užívání.  
Při podpisu nájemní smlouvy se skládá kauce 2 měsíční nájmy.  
Pro více informací a termínu domluvení prohlídky volejte makléři.