

Prodej chalupy v malebné obci Mužský - srdce Českého ráje

Boseň



10 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	165 m ²
Plocha parcely:	1016 m ²	Ostatní:	Parkoviště
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji útulnou chalupu v klidné obci Mužský, nacházející se v srdci nádherné přírody Český ráj. Tato vyhledávaná lokalita je ideálním místem pro víkendový odpočinek, rodinnou rekreaci nebo investici do rekreačního pronájmu.

Chalupa o celkové ploše 165 m² stojí na pozemku o velikosti 1 016 m². Na zahradě najdete venkovní terasu vhodnou pro letní posezení a grilování. Součástí pozemku je také dřevník a prostorná stodola, kterou lze využít nejen jako úložný prostor, ale nabízí i zajímavý potenciál pro pořádání svateb, oslav či jiných venkovních akcí.

Nemovitost má novější střechu, dřevěná okna a prodává se včetně vybavení- můžete ji okamžitě využívat bez dalších investic.

Dispozice domu:

V přízemí se nachází obývací pokoj a kuchyň s kamny, která slouží k vaření i vytápění, koupelnu s podlahovým vytápěním, samostatné WC a praktický kumbál, další pokoj s menšími krbovými kamny.

V patře jsou tři samostatné pokoje, toaleta a velká otevřená místnost s přiznanými krovky, která nabízí možnost vybudování dalšího pokoje nebo stylové společenské místnosti.

Sklep se studnou zajistí užitkovou vodu a dostatek prostoru pro skladování potravin.

Dílno ocení každý kutil.

Lokalita a okolí:

Obec Mužský se nachází v atraktivní turistické oblasti s bohatými možnostmi výletů a aktivního odpočinku. V bezprostřední blízkosti se nachází známé skalní útvary Drábské světničky, které patří k nejvyhledávanějším cílům v regionu. Dominantou oblasti je také vrch Mužský, odkud se nabízí dechberoucí výhledy do okolní krajiny.