

Pronájem jednotky-apartmánu 2+kk

Lužickosrbská, Šumperk



11 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Zdeněk Šupina

Tel.: 731 305 955

GSM: +420737729446

E-mail:

zdenek.supina@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	31 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: APARTMÁN K PRONÁJMU | 2+kk | 31,97 m² | Šumperk - centrum.

Hledáte nové bydlení, kde dává smysl každý detail? Tady ho najdete.

Moderní apartmán o dispozici 2+kk a výměře 31,97 m² se nachází v 1. NP kompletně zrekonstruovaného domu na ulici Lužickosrbská, v těsné blízkosti centra Šumperka.

Dispozice je praktická, vzdušná a díky provedení působí velmi příjemně už při první prohlídce.

Co vás čeká:

- nová kuchyňská linka s vestavnou troubou, varnou deskou, myčkou, digestoří a lednicí
- moderní koupelna s novými zařízovacími předměty

- nové podlahy a okna
 - teplovodní podlahové topení v celé ploše bytu
 - vlastní elektrický bojler pro ohřev vody
 - přístup na vnitřní dvorek (pouze pro 1. NP)
- Byt působí čistě, svěže a díky podlahovému vytápění i velmi komfortně.

Náklady:

- nájem: 11.000 Kč
 - záloha plyn: 2.000 Kč
 - elektřina: 1.000 Kč
 - voda: 800 Kč
- Kauce: 33.000 Kč
Volné dle dohody

Apartmán je určen pro dlouhodobý pronájem a nové nájemce budeme pečlivě vybírat. Vhodné pro nekuřáky, bez domácích mazlíčků, s doložením pravidelného zaměstnání.

Vážným zájemcům o dlouhodobý pronájem rád byt osobně představím a projdu s vámi všechny detaily.

Podmínkou uzavření nájmu je složení vratné kauce ve výši tří měsíčních nájmu a úhrada provize RK ve výši jednoho nájmu. Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.