

Pronájem bytové jednotky 2+kk

Lužickosrbská, Šumperk



13 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Zdeněk Šupina

Tel.: 731 305 955

GSM: +420737729446

E-mail:

zdenek.supina@re-max.cz**Dispozice bytu:** 2+kk**Počet podlaží v domě:** 3**Druh objektu:** smíšená**Vlastnictví:** osobní**Doprava:** vlak; silnice; MHD;
autobus**Voda:** Vodovod**Odpad:** Kanalizace**Podlaží v domě:** 2**Celková podlahová plocha:** 37 m²**Stav objektu:** po rekonstrukci**Umístění objektu:** centrum obce**Elektrina:** Elektro - 230 V**Plyn:** Plynovod**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: BYT K PRONÁJMU | 2+kk | 37,87 m² | Šumperk - centrum.

Hledáte moderní byt s rozumnou dispozicí a bez kompromisů? Tady jste správně.

Byt o dispozici 2+kk a výměře 37,87 m² se nachází ve 2. NP kompletně zrekonstruovaného domu na ulici Lužickosrbská, v těsné blízkosti centra Šumperka.

Dispozice je praktická a dobře využitelná - samostatný pokoj, obývací část s kuchyňským koutem, koupelna a chodba. Ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří chtějí pohodlné a klidné bydlení.

Co vás čeká:

- nová kuchyňská linka s vestavnými spotřebiči (trouba, deska, myčka, digestoř)
- moderní koupelna s novými zařizovacími předměty

- nové podlahy a okna
- světlý a příjemný prostor

Technicky:

- vytápění centrálním plynovým kotlem s rozvody ústředního topení
- vlastní elektrický bojler pro ohřev vody

Vše nové, čisté a připravené k nastěhování.

Náklady:

- nájem: 13.000 Kč
- záloha plyn: 2.000 Kč
- elektřina: 1.000 Kč
- voda: 800 Kč

Kauce: 39.000 Kč

Volné dle dohody

Byt je určen pro dlouhodobý pronájem a nové nájemce budeme pečlivě vybírat. Vhodné pro nekuřáky, bez domácích mazlíčků, s doložením pravidelného zaměstnání.

Vážným zájemcům o dlouhodobý pronájem rád byt osobně představím a projdu s vámi všechny detaily.

Podmínkou uzavření nájmu je složení vratné kauce a úhrada provize RK ve výši jednoho nájmu. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.