

## Kancelářské prostory k pronájmu v oblíbené administrativní lokalitě Nových Butovic

Pekařská, 15500, Praha 5, Praha



### Neuvedeno

za měsíc

info v RK, + poplatky na vyžádání



Vyřizuje

**Ilona Fanfrdlová**

**Tel.:** +420 233 091 011

**GSM:** +420 605 796 936

**E-mail:**

[ilona.fanfrdlova@engelvoelkers.com](mailto:ilona.fanfrdlova@engelvoelkers.com)

<b>Plocha kanceláří:</b>	477 m <sup>2</sup>
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře

**POPIS NEMOVITOSTI:** Výše nájmu 5 962 EUR/měsíc.

Nabízíme k pronájmu moderní kancelářské prostory o celkové výměře 477 m<sup>2</sup> v oblíbené administrativní lokalitě Praha 5 - Nové Butovice.

Lokalita se vyznačuje výbornou dopravní dostupností jak automobilem, tak veřejnou dopravou. V docházkové vzdálenosti se nachází stanice metra i veškerá občanská vybavenost včetně restaurací, obchodů a služeb.

Dispozice zahrnuje otevřený open space, zasedací místnosti, čtyři samostatné neprůchozí kanceláře, sklad, kuchyňku, toalety a výlevku. Prostory jsou vhodné pro široké spektrum administrativních činností.

Parkování je možné před budovou nebo na přilehlém pozemku za poplatek.

Majitel preferuje dlouhodobý pronájem. Případné stavební úpravy (fit-out) jsou možné a plně v režii majitele.

Doporučujeme osobní prohlídku.

Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte realitní makléřku.