



Prodej - Byty

číslo zakázky: p3d1121-7499

Prodej bytu 3+1+L, Praha Kobylisy.

Kurkova, 18200, Praha 8, Praha



8 500 000 Kč
za nemovitost

Cena obsahuje právní servis a provizi RK,



Vyřizuje

Renáta Petříková

Tel.: +420 603158961

GSM: +420 603158961

E-mail: reality@p3d.cz

Dispozice bytu: 3+1

Počet podlaží v domě: 15

Druh objektu: panelová

Vlastnictví: osobní

Doprava: vlak; dálnice; silnice;
MHD; autobus

Topení: Ústřední - dálkové

Energetická náročnost: B - Velmi úsporná

Podlaží v domě: 5

Celková podlahová plocha: 68.6 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Umístění objektu: sídliště

Plyn: Plynovod

Odpad: Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 3+1+L, Praha Kobylisy. Byt v osobním vlastnictví 5. podlaží panelového domu, ul. Kurkova. Nyní je pronajímaný slušnému, prověřenému, platícímu nájemci. Velmi dobrý udržovaný stav. Z obývacího pokoje je vstup na prostornou lodžii a širokým vchodem je propojený s kuchyní. Koupelna zděná s vanou. WC je samostatné. Okna jsou plastová. Celková plocha bytu je 68,64 m². Topení je ústřední, dálkové, radiátory. PENB B.K bytu patří komora v 8. patře. Měsíční náklady na byt 4953,-Kč, z toho je fond oprav 940,-Kč. Dům je revitalizovaný. Parkování před domem. Blízko je nákupní centrum Ládví a stanice metra C, veškerá občanská vybavenost v dosahu, školy, školky, plavecký bazén. Se zajištěním financování koupě rádi pomůžeme. Volný dle dohody.