



Prodej - Byty

číslo zakázky: 02051

Prodej bytu 4+kk 168 m², Praha - Staré Město

11000, Praha 1, Praha



Neuvedeno

za nemovitost

dohodou



Vyřizuje

Akvizice Reallocate

Tel.: +420 604 189 964

GSM: +420 774 065 191

E-mail:

aneta@reallocate.cz

Dispozice bytu: 4+kk

Počet podlaží v domě: 1

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Podlaží v domě: 2

Celková podlahová plocha: 168 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Prostorný a světlý byt o dispozici 4+kk a celkové ploše 168 m², situovaný v prestižní

lokalitě Prahy 1 - Staré Město.

Jednotka je v současné době využívána jako kancelář, avšak nabízí možnost rekolaudace zpět na bydlení. Byt prošel rekonstrukcí a disponuje vzdušným uspořádáním - čtyři samostatné pokoje, prostorná vstupní hala a nadstandardně velká koupelna.

Díky své dispozici a velikosti představuje nemovitost také zajímavou investiční příležitost. Byt lze upravit a rozdělit na dvě samostatné jednotky, což umožňuje efektivní využití například pro krátkodobé pronájmy (Airbnb).

Lokalita Starého Města zajišťuje výbornou dostupnost, kompletní občanskou vybavenost a jedinečnou atmosféru historického centra Prahy.

Upozornění: Fotografie v inzerci jsou ilustrační. V případě vážného zájmu rádi zašleme detailní informace, půdorysy a reálné fotografie nemovitosti.