



Prodej - Byty

číslo zakázky: 02043

## Prodej bytu 3+kk 80 m<sup>2</sup>, Praha - Nusle

Jaromírova, 12800, Praha 2, Praha



### Neuvedeno

za nemovitost

info v RK



Vyřizuje

**Akvizice Reallocate**

**Tel.:** +420 604 189 964

**GSM:** +420 774 065 191

**E-mail:**

[aneta@reallocate.cz](mailto:aneta@reallocate.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1
<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Celková podlahová plocha:</b>	80 m <sup>2</sup>
<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Sklep:</b>	5 m <sup>2</sup>

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji světlý byt o dispozici 3+kk a celkové ploše cca 80 m<sup>2</sup>, doplněný o sklepní kóji o velikosti cca 4-5 m<sup>2</sup>, situovaný v oblíbené lokalitě Praha - Nusle.

Byt prošel rekonstrukcí a je ve velmi dobrém stavu. Dispozice nabízí praktické rozdělení prostoru s dostatkem soukromí i světla.

Vytápění je řešeno vlastním plynovým kotlem, což umožňuje efektivní kontrolu nákladů.

Nusle patří mezi vyhledávané části Prahy díky výborné dostupnosti do centra, kompletní občanské vybavenosti a příjemnému rezidenčnímu charakteru.

Důležité upozornění:

Tento inzerát je pouze ilustrační.

V případě zájmu o byt Vám zašleme kompletní informace o nabídce.