

Prodej chaty v původním stavu na pozemku 1321m², Děčín, Býnov

Vítova, Děčín



590 000 Kč

za nemovitost

uvedená cena je vč.
provize RK a právního
servisu



Vyřizuje

Myšák reality

Tel.: 222 560 787

GSM: +420 608 880 215

E-mail:

kancelar@mysakreality.cz

Zastavěná plocha:	16 m ²
Plocha parcely:	1321 m ²
Stav objektu:	před rekonstrukcí
Umístění objektu:	klidná část obce

Užitná plocha:	16 m ²
Druh objektu:	kamenná
Počet podlaží v objektu:	1
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Rádi bychom Vám nabídli ke koupi chatu s velkým pozemkem (o celkové výměře 1321m²) na klidném a příjemném místě v Býnově (Děčín). Nemovitost je v původním stavu, učená ke kompletní rekonstrukci, případně k demolici a následné výstavbě nové chaty.

Na pozemek je zavedena elektrina a voda. Přístup k pozemku - automobil zaparkujete na parkovišti a následně pěší chůzí upravenou cestou cca. 150m.

Pozemek je rozdělen do těchto parcel:

- p. č. 316/27 - 378m² (zahrada),

- p. č. 1065/11 - 927m² (zahrada),

- p. č. st. 934 - 16m² (zastavěná plocha a nádvoří), na kterém stojí stavba s číslem evidenčním č. ev. 9509.

Rekreační objekt na tomto místě představuje zajímavou/praktickou kombinaci jednak absolutní blízkosti přírody, příjemných sousedů na příjemně udržovaném místě a zároveň určitého pohodlí v rámci dosahu občanské vybavenosti nedalekého města.

Garantujeme naprosto harmonický převod vlastnického práva k nemovitostem + bezpečný převod kupní ceny - výběr schovatele dle preference klienta.